

# 崇礼翠云山国际旅游度假区（奥雪小镇中心湖配套区商街三项目）

## 竣工环境保护验收组意见

2021年9月3日，张家口崇礼山水旅游开发有限公司根据《建设项目环境保护管理条例》，依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范等要求组织本项目竣工验收，验收小组由建设单位、施工单位、设计单位、验收报告编制单位和专业技术专家组成验收组（名单附后）。与会专家和代表踏勘了现场，听取了编制单位对项目竣工环境保护验收报告的详细介绍，经认真讨论，提出验收意见如下：

### 一、工程建设基本情况

张家口崇礼山水旅游开发有限公司《崇礼翠云山国际旅游度假区项目》位于崇礼区东侧，西侧紧邻张承高速，东马线（101乡道），东侧和南侧被山体包围。2016年1月中国地质科学院水文地质环境地质研究所编制了《崇礼翠云山国际旅游度假区项目环境影响报告表》，并于2016年2月22日取得崇礼县环境保护局审批意见，崇环表[2016]01号。

崇礼翠云山国际旅游度假区（奥雪小镇中心湖配套区商街三项目）属于崇礼翠云山国际旅游度假区项目中休闲服务设施工程一部分，本项目为阶段性验收，主要建设内容为1~4#商业楼、1~7号公寓楼、换热站以及地下车库。总建筑面积15156m<sup>2</sup>（地上8985m<sup>2</sup>，地下6171m<sup>2</sup>）。

该项目于2020年3月开工建设，2021年6月建设完成，张家口崇礼山水旅游开发有限公司按照《建设项目环境影响评价文件审批及建设单位自主开展环境保护设施验收工作指引（试行）》冀环办字函（2017）727号文件要求，开展竣工环境保护验收工作。

### 二、工程变动情况

经与建设单位核实及现场调查，项目未发生重大变化。

### 三、环保措施落实情况

#### 1、废水

本项目废水主要为公寓楼以及商业楼产生的生活污水。

废水经防渗化粪池处理后排入市政污水管网，项目所排废水可满足《污水综

王东亮 赵旭旭 吴翠飞 李伟 李建新 孙富

合排放标准》（GB8978-1996）表4三级排放标准。

## 2、噪声

本项目运营期噪声主要是水泵、换热站设备等设备噪声。

本项目换热站等设备噪声值在60~90dB(A)之间，通过采取泵房隔声及安装消音器的降噪措施，并将泵房布置于地下，不会对声环境产生明显影响，噪声值可达到《工业企业厂界噪声排放标准》（GB12348-2008）2类标准。

## 3、固废

本项目固体废物主要为公寓楼住宿及商业楼商业活动产生的生活垃圾。项目采取以下措施减轻固废对环境的影响：

公寓楼及商业楼内均设置垃圾桶，保洁人员定期收集后定点存放，并由当地环卫部门定期送往崇礼县垃圾填埋场处理。固体废物全部妥善处置，不会对周围环境产生明显影响。

## 四、验收结论

1、项目执行了环保“三同时”制度，落实了污染防治措施；根据现场检查、及项目竣工环境保护验收报告结果，项目满足环评及批复要求，该项目可以通过竣工环境保护验收。

2、进一步完善验收报告，补充与验收相关的资料。

3、加强环境保护管理，定期维护环保设施，做到污染物长期、稳定、达标排放。

张家口崇礼山水旅游开发有限公司

2021年9月3日

王东亮

赵然然

吴翼飞  
崔一新

徐剑

王富

王静

张家口崇礼山水旅游开发有限公司

崇礼翠云山国际旅游度假区（奥雪小镇中心湖配套区商街三项目）

竣工环境保护验收工作组签字表

验收成员	姓名	单位	职务/职称	签字
组长	吴翼飞	张家口崇礼山水旅游开发有限公司	董事长	吴翼飞
验收专家	徐剑	河北省张家口生态环境监测中心	高工	徐剑
	闫会民	河北省环境科学学会	高工	闫会民
	孙富	崇礼区环境保护局	高工	孙富
成员	崔一新	河北九易庄宸科技股份有限公司	工程师	崔一新
	赵然然	张家口泰洁环境科技有限公司	工程师	赵然然
	王东亮	张家口市第五建筑有限责任公司	工程师	王东亮